



D_04-05

REV.1

COMPUTO METRICO OPERE U.1. E QUADRO ECONOMICO

Riscontro nota istruttoria comune di Mantova Rif. PG 41809/2020

N.	RIF.BOLLETTINO REG. LOMBARDIA	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
ONERI SICUREZZA PSC D.Lgs 81/08 integrato prot. COVID						
0	np	CALCOLO ANALITICO ONERI SICUREZZA				
		Allestimento cantiere, DPI integrativi (dispositivi COVID), WC, baracca spogliatoio - cronoprogramma non consecutivo lavori 365	corpo	1,00	5.450,00	5.450,00 €
OPERE EDILI & IMPIANTISTICHE						
1	1C.02.050.0010	SCAVO DI SBANCAMENTO				
		Scavo di sbancaamento con mezzi meccaici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, inclusi i trovati rocciosi e relitti di murature fino a 0.750 m3. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e protezione - con carico, trasporto e allontanamento dal cantiere				
		P1 - 636,00 mq x 0,45 = 286,20	mc	286,20	10,15	2.904,93 €
		P2 - 154,00 mq x 0,45 = 56,25	mc	69,30	10,15	703,40 €
		P3 - 153,00 mq x 0,45 = 77,85	mc	68,85	10,15	698,83 €
2	1C.02.350.0010.E	MASSICCIATA STRADALE - STRATO DI BASE SABBIA				
		Massicciata realizzata con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e cotipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi con sabbia viva di cava				
		P1 - 636,00 mq x 0,15 = 95,40	mc	95,40	28,47	2.716,04 €
		P2 - 154,00 mq x 0,15 = 23,1	mc	23,10	28,47	657,66 €
		P3 - 153,00 mq x 0,15 = 22,95	mc	22,95	28,47	653,39 €
3	1C.02.350.0010.F	MASSICCIATA STRADALE - RICICLATO CE				
		Massicciata realizzata con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e cotipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi con fornitura di materiali per rilevati stradali proveniente da demolizione (ES. RICICLATO CE)				
		P1 - 636,00 mq x 0,30 = 190,80	mc	190,80	13,19	2.516,65 €
		P2 - 154,00 mq x 0,30 = 46,2	mc	46,20	13,19	609,38 €
		P3 - 153,00 mq x 0,30 = 45,9	mc	45,90	13,19	605,42 €
4	1U.04.130.0010	STABILIZZATO IN PENDENZA				
		Ghiaia mista stabilizzata Formazione di sottofondo stabilizzato in materiale ghiaioso misto a sabbia di adatta granulometria, steso e rullato a rifiuto, e formazione di pendenze necessarie allo smaltimento delle acque, il tutto sino a formare un piano pronto a ricevere la pavimentazione, spessori di 5 cm				
		P1 - 636,00 mq	mq	636,00	3,30	2.098,80 €
		P2 - 154,00 mq	mq	154,00	3,30	508,20 €
		P3 - 153,00 mq	mq	153,00	3,30	504,90 €
5	1U.04.145.0010	CORDONATURE IN CALCESTRUZZO				

VARIANTE P.L. CIRCONVALAZIONE SUD 2.3 - 1 STRALCIO BIS

REV. 1 SETTEMBRE 2020

 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
OPERE OGGETTO DI CESSIONE

N.	RIF.BOLLETTINO REG. LOMBARDIA	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		Scavo, fondazione ed il rinfilanco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 12/15 x 25 cm - calcestruzzo ÷0,025 m3/ml;				
		P1	ml	0,00	20,03	0,00 €
		P2	ml	27,00	20,03	540,81 €
		P3	ml	27,00	20,03	540,81 €
6	NP	CASSERATO VS. RAGIONI DALLA BRIDA				
		Parte a confini con parcheggio pubblico - Voce a corpo comprensiva di scavo a sezione obbligata, fondazione rck 300 di idonee dimensioni e ferro in ragioni di 40 kg\mc - casserato di rialzo in calcestruzzo a vista sp. 20 cm h fino a 150 cm -				
		P1 - confine dalla Brida	ml	44,00	100,00	4.400,00 €
7	NP	CASSERATO VS. LOTTI PRIVATI				
		Parte a confini con parcheggio pubblico - Voce a corpo comprensiva di scavo a sezione obbligata, fondazione rck 300 di idonee dimensioni e ferro in ragioni di 40 kg\mc - casserato di rialzo in calcestruzzo a vista sp. 20 cm h fino a 50 cm -				
		P1 - confine lotti	ml	22,00	85,00	1.870,00 €
		P2	ml	28,00	85,00	2.380,00 €
		P3	ml	24,00	85,00	2.040,00 €
8	1U.04.120.0100	STRATO DI BASE - BINDER 50 MM				
		Strato di basebinder a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25, compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,0% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività) e moderata additivazione con compound polimerico a basso peso molecolare e medio punto di fusione aggiunto	mq			

VARIANTE P.L. CIRCONVALAZIONE SUD 2.3 - 1 STRALCIO BIS

REV. 1 SETTEMBRE 2020

 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
OPERE OGGETTO DI CESSIONE

N.	RIF.BOLLETTINO REG. LOMBARDIA	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
		direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore (dosaggio 2,0%-4,0% sul peso del bitume totale); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m ² , la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso cm. 5 : P1 - 636,00 mq P2 - 154,00 mq P3 - 153,00 mq	mq mq mq	636,00 154,00 153,00	7,59 7,59 7,59	4.827,24 € 1.168,86 € 1.161,27 €
9	1U.04.120.0100	TAPPETO DI USURA - 30 MM				
		Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10,00 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 20 e resistenza alla levigazione PSV ≥ 44, compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/m ² , la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore medio compattato: 30 MM P1 - 636,00 mq P2 - 154,00 mq P3 - 153,00 mq	mq mq mq	636,00 154,00 153,00	5,28 5,28 5,28	3.358,08 € 813,12 € 807,84 €
10	E 15075 a	SEGNALETICA ORIZZONTALE - strisce				
		Segnaletica orizzontale, strisce L= 12 cm.	ml	420,00	0,64	268,80 €
11	1U.05.150.0010	SEGNALETICA ORIZZONTALE - simboli				
		Segnaletica orizzontale, simboli, scritte, ecc. mq (16*2,50*7) =	mq	34,00	5,32	180,88 €
12	1U.06.010.0010	SEGNALETICA VERTICALE				
		Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio estruso; in opera, compresi elementi di fissaggio al sostegno: 1U.05.150.0010.a - in pellicola di classe 1	cad	15,00	201,93	3.028,95 €

VARIANTE P.L. CIRCONVALAZIONE SUD 2.3 - 1 STRALCIO BIS

REV. 1 SETTEMBRE 2020

 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
OPERE OGGETTO DI CESSIONE

N.	RIF.BOLLETTINO REG. LOMBARDIA	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
13	NP	STACCO FOGNATURA - confine di strada privata				
		Stacco fognatura vs. pubblica secondo prescrizioni di TEA spa, compreso di fornitura e posa di sifone firenze, sfiati, allaccio su via Rinaldo Mantovano con PVC min 250 mm	corpo	2.400,00	1,00	2.400,00 €
14		ILLUMINAZIONE PUBBLICA				
		PROGETTO ESECUTIVO PER.IND. ENRICO TAINO Parcheggi da Cedere	corpo	1,00	12.000,00 €	12.000,00 €
15	NP	STACCO ACQUEDOTTO - confine strada privata				
		Tubazione PEAD PE100 per acquedotto - diam. 125 mm Fornitura e posa in opera di tubi di polietilene ad alta densità, atossico, (P.E.A.D), barre da 9 m a 12 m o in rotoli, conformi alle norme UNI 12201 - PE 100 - P.N. 10 atm. (con marchio IIP), comprese le necessarie operazioni di saldatura di testa con termoelementi e/o elettrosaldatura e prove a pressione; esclusi i pezzi speciali, sottostante sottofondo, rinfiando e copertura con idoneo materiale inerte: diametro esterno 125 mm - s = 7,4 mm.	corpo	1,00	1.600,00	1.600,00 €
16	NP	RETE ELETTRICA E TELEF. - confine strada privata				
		Scavo a sezione ristretta - in sede in sede stradale urbana, compreso taglio asfalto e ripristino sede stradale per portare il sottoservizio a confine di lotto telefonica - fibra: Doppio cavidotto - diametro 125 mm Fornitura e posa in opera di cavidotti, in barre, con marchio IMQ-CEI EN 50086/2/4, classe N, compreso sigillatura, massetto continuo rinfiando e cappa superiore spessore cm 8 ÷ 12 in calcestruzzo a 200 kg. di cemento R 325, esclusi pezzi speciali, scavo e reinterro da valutarsi a parte: diametro esterno 125 mm - n.2 tubi in un unico scavo.	corpo	1,00	1.600,00	1.600,00 €
		elettrica: Cavidotto - diametro 160 mm Fornitura e posa in opera di cavidotti, in barre, con marchio IMQ-CEI EN 50086/2/4, classe N, compreso sigillatura, massetto continuo rinfiando e cappa superiore spessore cm 8 ÷ 12 in calcestruzzo a 200 kg. di cemento R 325, esclusi pezzi speciali, scavo e reinterro da valutarsi a parte: diametro esterno 160 mm..	corpo	1,00	1.600,00	1.600,00 €
17	1U.06.010.0020	SEMINA A PRATO E MESSA A DIMORA PIC ARBUSTI				
		Fornitura e posa di terreno vegetale per semina prato, messa a dimora, semina, posa di piante arbustive a bassa crescita	mq	64,00	33,00	2.112,00 €

N.	RIF.BOLLETTINO REG. LOMBARDIA	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
18	1U.07.080.0040	SEMINA A PRATO				
		Fornitura e posadi terreno vegetale, semina a prato, il tutto per dare lavoro finito a regola d'arte <u>SEMINA A PRATO</u>	mq	64,00	25,00	1.600,00 €
19	NP	FORNITURA E POSA ALBERI				
		Fornitura e posa di alberi a protezione posti auto, d. 8 cm, compreso di sesto di impianto e messa a dimora con concime naturale, compreso ala gocciolante	corpo	1,00	1.350,00	1.350,00 €
25/09/2020				A	TOTALE IMPONIBILE	72.276,25 €

Arch. Luca Giovannoni

(firmato digitalmente)

INDICIZZAZIONE EURO\MQ AREE DA CEDERE

77,38 €

B

IVA DI LEGGE 10%

7.227,62 €

A+B

TOTALE LAVORI

79.503,87 €

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA			
VARIANTE P.L. CIRCONVALAZIONE SUD 2.3 - 1 STRALCIO BIS - rev. 1 settembre 2020			
A	LAVORI		
	OPERE DI URBANIZZAZIONE - ONERI SICUREZZA	Euro	79.503,87
B	SPESE TECNICHE		
	SPESE TECNICHE (10% importo lavori)	Euro	7.950,39
C	ALLACCIAMENTI PUBBLICI SERVIZI		
	ALLACCIAMENTI - Spese vs. Enti gestori\proprietari	Euro	2.500,00
D	IVA SU LAVORI		
	IVA DI LEGGE SU LAVORI - 10% (opere di urbanizzazione primaria)	Euro	7.950,39
NP	IVA E CASSA SU SPESE TECNICHE		
	IVA E CASSA ARCHITETTI SU SPESE TECNICHE (indicizzato a 26%)	Euro	2.067,10

IMPORTO DA GARANTIRE CON POLIZZA FIDEIUSSORIA

99.971,74 €